కేపీహెచ్‌బీ రహదారిపై ట్రాఫిక్‌జాం





హిమాయత్‌సాగర్ సర్వీస్ రోడ్డుపై ప్రవహిస్తున్న వరద నీరు



మల్లంపేట్ కొత్తకుల్ల కాలనీలో వరద నీటిలో..



పురానాపూల్ వద్ద మూసీలో నీట మునిగిన ఆలయం



ఇంకా వరద నీటిలోనే కొత్తకుల్ల కాలనీ..



నీటిలో చిన్నారిని మోసుకెళ్తున్న మరో చిన్నారి



ఇంట్లోకి చేరిన వరద నీటిని ఎత్తిపోస్తూ..

ఇంట్లోనే ఉండండి

- ప్రజల ప్రాణ రక్షణే మా ప్రథమ కర్తవ్యం
- వర్షాల నేపథ్యంలో గ్రీవెన్స్‌కు 946 ఫిర్యాదులు
- 483 శిథిల భవనాలను గుర్తించాం
- నగర మేయర్ గద్వాల్ విజయలక్ష్మి

అత్యవసరమైతేనే బయటకు రండి

హిమాయత్‌నగర్: నగర ప్రజల ప్రాణాలను రక్షించడమే తమకు అత్యంత ప్రధానమని మేయర్ గద్వాల్ విజయలక్ష్మి అన్నారు. సెలవులు ఉన్నాయి కదా అని ఎవరూ బయటకు రావొద్దంటూ ఆమె విజ్ఞప్తి చేశారు. ప్రజల అవసరాల కోసం, ప్రజల సమస్యలను పరిష్కరించేందుకు నగర వ్యాప్తంగా జీహెచ్‌ఎంసీలోని అన్ని విభాగాల అధికారులు, సిబ్బంది కలిసికట్టుగా పని చేస్తున్నారన్నారు. ఎవరికి ఏ సమస్య వచ్చినా గ్రీవెన్స్, ట్విట్టర్, టోల్‌ఫ్రీ నంబర్లకు ఫోన్ చేయాలని సూచించారు. గ్రీవెన్స్‌కు వచ్చిన ప్రతి సమస్యను పరిష్కరిస్తూ ప్రజలకు భరోసా కల్పిస్తున్నామన్నారు. ఇందుకోసం నగర వ్యాప్తంగా 429 రెస్క్యూ టీంలు పని చేస్తున్నాయన్నారు. జీహెచ్‌ఎంసీ ప్రధాన కార్యాలయంలో ఏర్పాటు చేసిన కంట్రోల్ రూమ్‌ను మేయర్ శనివారం సందర్శించారు. కంట్రోల్ రూమ్‌కు వస్తున్న ఫోన్ కాల్స్, ఇతర ఫిర్యాదుల పట్ల సిబ్బంది పనితీరు ఎలా ఉందనే విషయాల్ని ఆమె దాదాపు గంట సేపు సమీక్షించారు.

రూ.780 కోట్లతో 30 ప్రాంతాల్లో పనులు

విస్తారమైన వర్షాల కారణంగా జీహెచ్‌ఎంసీ గ్రీవెన్స్ సెల్‌కు ఇప్పటి వరకు వచ్చిన ఫిర్యాదుల సంఖ్య 946. వీటిలో శిథిలావస్థ భవనాలు, చెట్లు విరిగి పడిపోవడం, రోడ్లపై నీరు నిలిచిపోవడం, మ్యాన్ హోల్స్ నుంచి నీరు పొంగడం తదితర సమస్యలు ఉన్నాయన్నారు. వీటిని తమ సిబ్బంది పరిష్కరిస్తూ వస్తున్నారన్నారు. నాలా పరీవాహక ప్రాంతాల వద్ద ఎస్‌ఎన్‌డీపీ కింద రూ.780 కోట్లతో 30 ప్రాంతాల్లో పనులు జరిగాయన్నారు. ఇంకా ఆరు చోట్ల మాత్రమే పనులు పెండింగ్‌లో ఉన్నాయని చెప్పారు.

429 రెస్క్యూ టీంలు

వర్షాల కారణంగా ప్రజల అవసరాలు తీర్చేందుకు, ప్రజలను సురక్షితమైన ప్రాంతాలకు చేర్చేందుకు 429 రెస్క్యూ టీమ్‌లు అందుబాటులో ఉన్నాయన్నారు. ధ్వంసమైన రోడ్లను బాగు చేసేందుకు సీఆర్‌ఎంపీకి చెందిన 29 టీంలు పని చేస్తున్నాయని మేయర్ తెలిపారు. లోతట్టు ప్రాంతమైన గాజుల రామారాం వద్ద నిలిచిపోయిన నీరును తొలగించేందుకు తమ సిబ్బంది పని చేస్తున్నట్లు పేర్కొన్నారు.

- విద్యాసంస్థలకు, ప్రైవేటు సెక్టార్లకు, ఇతరత్రా కార్యాలయాలకు ప్రభుత్వం సెలవులు ఇచ్చిన నేపథ్యంలో.. కొందరు బయటకు వచ్చేందుకు ఇష్టపడతారని.. అత్యవసరమైతేనే తప్ప బయటకు రావద్దని.. ఇళ్లల్లోనే సేఫ్‌గా ఉండాలని రిక్వెస్ట్ చేస్తున్నట్లు మేయర్ విజయలక్ష్మి సూచించారు.



జీహెచ్‌ఎంసీ ప్రధాన కార్యాలయంలోని కాల్ సెంటర్‌కు వస్తున్న ఫిర్యాదులపై సిబ్బందిని అడిగి తెలుసుకుంటున్న మేయర్ విజయలక్ష్మి

వారం తర్వాత వారిపై సీరియస్ యాక్షన్

నగరంలో ఇప్పటి వరకు 483 శిథిలావస్థ భవనాలను గుర్తించామన్నారు. కూల్చేందుకు వెళ్లిన క్రమంలో మరమ్మతులు చేసుకుంటామని వాటి యజమానులు కోరడంతో కొంత గడువు ఇచ్చినట్లు చెప్పారు. వీరందరికీ నోటీసులు ఇచ్చామని, ఇప్పటికే 87 భవనాలను కూల్చివేశామని మేయర్ తెలిపారు. 92మంది రిపేర్ చేసుకోగా, 135 మంది ఖాళీ చేశారని, 19 భవనాలను సీజ్ చేశామని, 150 ప్రాసెస్‌లో ఉన్నాయన్నారు. వీటికి సంబంధించిన యజమానులు వారంలో రిపేర్ చేసుకోకపోతే సీరియస్ యాక్షన్ ఉంటుందన్నారు.

ఫిర్యాదులు.. పరిష్కారాలు

- జీహెచ్‌ఎంసీ డీఆర్‌ఎఫ్‌కు శనివారం ఉదయం 6 గంటల నుంచి సాయంత్రం 6 గంటల వరకు మొత్తం 26 ఫిర్యాదులందినట్లు అధికారులు పేర్కొన్నారు.

వివరాలిలా ఉన్నాయి..

- 21 చెట్లు కూలగా, 18 ప్రాంతాల్లో తరలించారు.
- 4 ప్రాంతాల్లో నీరు నిలవగా 3 చోట్ల తొలగించారు.
- సనత్‌నగర్‌లో కూలిపోయిన గోడ శిథిలాలను తొలగించారు.

అక్కడ మంత్రి.. ఇక్కడ మేయర్

తెలిపింది అవే వివరాలు

- వేర్వేరుగా ఎందుకో మరి
- విభేదాలు అంటూ ఊహాగానాలు

సాక్షి, సిటీబ్యూరో: వర్షాల నేపథ్యంలో ప్రజలకు ఎలాంటి ఇబ్బందులు తలెత్తకుండా ప్రభుత్వం అవసరమైన అన్ని చర్యలు తీసుకుంటోందని, సమస్యల పరిష్కారానికి ఎమర్జెన్సీ మాన్సూన్ బృందాలు ఏర్పాటు చేసిందని, ప్రజల ఫిర్యాదులు స్వీకరించేందుకు జీహెచ్‌ఎంసీ కాల్ సెంటర్ 24 గంటలు పని చేస్తోందని నగర ప్రజలకు తెలియజేయాలన్నది లక్ష్యం. అదే విషయాన్ని హుస్సేన్‌సాగర్‌లో వరద ఉద్ధృతిని పరిశీలించిన మంత్రి తలసాని శ్రీనివాస్ యాదవ్, జీహెచ్‌ఎంసీ ప్రధాన కార్యాలయంలో కాల్‌సెంటర్‌ను పరిశీలించిన మేయర్.. ఆ కార్యక్రమాల సందర్భంగా విలేకరులతో చెప్పారు. నగర ప్రజలకు ఇబ్బందులు లేకుండా చేసేందుకు ప్రభుత్వం తీసుకుంటున్న చర్యల్ని, చేపట్టిన కార్యక్రమాల్ని తెలియజేయడమే ఉద్దేశం అయినప్పుడు వేర్వేరుగా రెండు కార్యక్రమాలెందుకన్నది చర్చనీయాంశంగా మారింది. అంతేకాదు.. మంత్రి కార్యక్రమంలో మేయర్ పాల్గొనలేదు. వర్షాలు ప్రారంభమైనప్పటి నుంచి ఇంత వరకు మేయర్ ఎక్కడా క్షేత్రస్థాయి పర్యటనలు చేసింది లేదు. మంత్రి కార్యక్రమం ముగిసిన వెంటనే రెండు గంటల వ్యవధిలో కాల్‌సెంటర్ సందర్శన, విలేకరుల సమావేశం కార్యక్రమాలు ఏర్పాటు చేయడంలో ఆంతర్యమేమిటన్న ప్రశ్నలు తలెత్తాయి. ఇరువురి నడుమ విభేదాలున్నాయంటూ అవి కొనసాగాయి. గతంలోనూ మేయర్ డివిజన్‌లోని కార్యక్రమాలకు మంత్రి హాజరు కాలేదని, మంత్రి కార్యక్రమాలకు మేయర్ హాజరు కాలేదని ఈ సందర్భంగా కొందరు వ్యాఖ్యానించారు.

రోడ్లు ఛిద్రం.. జర భద్రం

నగర రహదారులు గుంతలమయం



నిజాంపేట్ రోడ్డుపై గుంతలు

- వరుస వర్షాలతో అంతా చిత్తడి చిత్తడి
- 2, 3 కి.మీ దూరానికే గంట సమయం
- నత్తనడకను తలపిస్తున్న ట్రాఫిక్
- నరకయాతన పడుతున్న వాహన చోదకులు



వీఎస్‌టీ వద్ద కొట్టుకుపోయిన తారు

సాక్షి, సిటీబ్యూరో: నగర రోడ్లు చిత్తడి చిత్తడిగా మారాయి. ఇటీవల ఎడతెరిపిలేకుండా కురుస్తున్న వర్షాలతో రహదారుల పరిస్థితి అధ్వానంగా తయారైంది. చిన్నపాటి వర్షం పడితే నగరంలోని ప్రధాన రోడ్లు చెరువులు, కుంటలను తలపిస్తాయి. వరుస పెట్టి కురుస్తున్న వర్షాలతో రహదారులు చిత్తడి చిత్తడిగా మారాయి. ప్రధాన రహదారులు మినహా మిగతా రోడ్లు దెబ్బతిన్నాయి. ముఖ్యంగా ఎక్కడ పడితే అక్కడ రోడ్లపై తవ్వకాలతో గుంతల్లో నీరు నిలిచి ఇబ్బందిగా తయారైంది. మరోవైపు మెట్రో, ఫ్లైఓవర్ పనులు జరుగుతున్న ప్రాంతాల్లో రహదారులపై ప్రయాణం వాహనదారులకు నరకాన్ని తలపిస్తోంది. శివారు ప్రాంతాల్లో పరిస్థితి సైతం ఇదే విధంగా తయారైంది. రోడ్లపై కనీసం ద్విచక్ర వాహనాలు సైతం ముందుకు కదలని పరిస్థితి నెలకొంది. పలు ప్రాంతాలలోని రోడ్లు పూర్తిగా గోతుల మయంగా మారాయి. ఒక అడుగు మేర గోతులు ఏర్పడడంతో వాహనాదారులు ప్రయాణించేందుకు తీవ్ర ఇబ్బందులు పడుతున్నారు. గోతుల్లో వరద నీరు నిలిచిపోవడంతో ఎక్కడ రోడ్డు ఉందో, ఎక్కడ గోతి ఉందో తెలియక ఆందోళనకు గురవుతున్నారు. కేవలం రెండు మూడు కిలోమీటర్లు ప్రయాణించేందుకు కనీసం గంట సమయం పడుతోందని వాహనదారులు ఆవేదన వ్యక్తం చేస్తున్నారు.



మల్లంపేట్ రహదారి ఇలా..

ఫిర్యాదుల వెల్లువ

నగరవాసుల నుంచి జలమండలి, జీహెచ్‌ఎంసీ హెల్ప్‌లైన్లకు ఫిర్యాదుల వెల్లువెత్తుతున్నాయి. ఇప్పటికే ప్రత్యేక బృందాలు రంగంలో దిగి ఎప్పటికప్పుడు సమస్య పరిష్కరించేందుకు చర్యలు చేపట్టాయి. జలమండలి ముంపు ప్రాంతాల్లో వరద నీరు తొలగింపు, డ్రైనేజీల సమస్యలను పరిష్కరించేందుకు సివర్ జెట్టింగ్ యంత్రాల ఆపరేషన్లు చేపడుతోంది. ముఖ్యంగా మ్యాన్‌హోళ్ల వద్ద సీవరేజీ ఓవర్‌ఫ్లోపై వచ్చే ఫిర్యాదులపై దృష్టి సారించింది. సంబంధిత అధికారులు లోతైన మ్యాన్‌హోళ్లు, మురుగు ఉప్పొంగే ప్రాంతాలను సందర్శిస్తూ పరిస్థితులను సమీక్షిస్తున్నారు.



బాచుపల్లిలో అధ్వానంగా మారిన రోడ్డు

పోటెత్తిన ప్రవాహం



గండిపేట జలాశయం

- జంట జలాశయాలకు నీటి కళ
- హుస్సేన్ సాగర్‌లోకి భారీగా వరద

సాక్షి, సిటీబ్యూరో/బండ్లగూడ/మణికొండ: జంట జలాశయాలకు వరద పోటెత్తుతోంది. హిమాయత్ సాగర్, ఉస్మాన్ సాగర్ రిజర్వాయర్లతో పాటు హుస్సేన్‌సాగర్‌కు వరద భారీగా వచ్చి చేరుతోంది. ఎగువ ప్రాంతాల నుంచి హుస్సేన్‌సాగర్‌కు వరద ప్రవాహం అధికమైంది. బంజారా, పికెట్, కూకట్‌పల్లి నాలాల నుంచి సుమారు 40 వేల క్యూసెక్కుల వరద వచ్చి చేరుతోంది. నీటి మట్టం పూర్తి స్థాయికి చేరింది. ఫుల్‌ట్యాంక్ లెవల్ సామర్థ్యం 513.45 మీటర్లు కాగా.. ప్రస్తుతం 514.75 మీటర్లు దాటింది. దీంతో తూముల ద్వారా హుస్సేన్‌సాగర్ నుంచి 5,800 క్యూసెక్కుల నీటిని మూసీలోకి విడుదల చేస్తున్నారు.

మరో నాలుగు గేట్లు ఎత్తివేత

హిమాయత్ సాగర్ పూర్తిగా నిండుకుంది. ఎగువ ప్రాంతం నుంచి వరద ప్రవాహం పెరగడంతో జలమండలి అధికారులు శనివారం మరో నాలుగు గేట్లు ఎత్తారు, దీంతో ఎత్తిన గేట్ల సంఖ్య ఆరుకు చేరింది. హిమాయత్ సాగర్ పూర్తి స్థాయి నీటి మట్టం 1763.50 అడుగులు కాగా వరద ప్రవాహంతో 1763.25 అడుగులకు చేరింది. ప్రస్తుతం ఎగువ నుంచి 3,500 క్యూసెక్కుల నీరు వచ్చి చేరుతుండటంతో ఆరు గేట్లు రెండు ఫీట్ల మేరకు ఎత్తారు. నీటి ప్రవాహం అధికంగా ఉండటంతో హిమాయత్‌సాగర్ సర్వీస్ రోడ్డును మూసివేశారు. నీటి ప్రవాహం ఎక్కువగా ఉండడంతో ప్రజలు ఈ దారిలో ప్రయాణించవద్దని అధికారులు సూచించారు. .

కొనసాగుతున్న వరద తాకిడి

ఉస్మాన్‌సాగర్‌కూ వరద తాకిడి కొనసాగుతోంది. ప్రస్తుతం ఎగువ భాగం నుంచి 300 క్యూసెక్కుల నీరు వచ్చి చేరుతోంది. ఉస్మాన్‌సాగర్ పూర్తిస్థాయి నీటి మట్టం 1790 అడుగులు కాగా.. ప్రస్తుత నీటి మట్టం 1785.85 అడుగులకు చేరింది.

గండిపేటకు వరద తగ్గుముఖం

గండి పేట చెరువుకు ఎగువ ప్రాంతాల నుంచి వరద నీరు తగ్గు ముఖం పట్టింది. పూర్తి స్థాయి నీటి మట్టం 1790 అడుగులు కాగా, శనివారం సాయంత్రానికి నీటి మట్టం 1786 అడుగులకు చేరింది.

నాలా ఆక్రమణల్ని తొలగిస్తాం

సాక్షి, సిటీబ్యూరో: నగరంలో వ్యూహాత్మక నాలా అభివృద్ధి పథకం (ఎస్‌ఎన్‌డీపీ) ద్వారా నాలాల ఆధునికీకరణ పనులు చేపట్టాక వరద సమస్యలు తగ్గాయని మంత్రి తలసాని శ్రీనివాస్‌యాదవ్ అన్నారు. నాలాల విస్తరణ కోసం అవసరమైన ప్రాంతాల్లో ఆక్రమణలుంటే తొలగిస్తామని, వ్యతిరేకించే వారిపై కఠిన చర్యలు తీసుకుంటామని చెప్పారు. తగిన పరిహారం చెల్లించి వారిని తరలిస్తామని స్పష్టం చేశారు. ఈ అంశంలో ప్రభుత్వం తగిన నిర్ణయం తీసుకోనుందని చెప్పారు. నగరంలో అయిదురోజులుగా కురుస్తున్న వర్షాలతో హుస్సేన్‌సాగర్ ఎఫ్‌టీఎల్‌ను దాటడంతో జీహెచ్‌ఎంసీ కమిషనర్ రోనాల్డ్ రాస్, ఎమ్మెల్యే ముఠా గోపాల్‌తో కలిసి హుస్సేన్‌సాగర్‌ను, సాగర్‌లోకి వస్తున్న.. విడుదలవుతున్న నీటిని మంత్రి పరిశీలించారు. ఈ సందర్భంగా ఆయన మాట్లాడుతూ.. వర్షాలతో నగర ప్రజలకు ఎలాంటి ఇబ్బందులు తలెత్తకుండా ఉండేందుకు 428 మాన్సూన్ ఎమర్జెన్సీ బృందాలు 24 గంటలు పని చేస్తున్నాయన్నారు. చిన్న చిన్న సమస్యల్ని ఎమర్జెన్సీ బృందాలు తక్షణం పరిష్కరిస్తున్నాయన్నారు. ప్రజల నుంచి ఫిర్యాదులు స్వీకరించి సమస్యలను పరిష్కరించేందుకు జీహెచ్‌ఎంసీ ప్రధాన కార్యాలయం, బుద్ధభవన్‌లలో 24 గంటల పాటు కంట్రోల్ రూమ్‌లు పని చేసున్నాయని తెలిపారు. నగర ప్రజలకు వరద సమస్యలు తప్పించాలనే దూరదృష్టితో మంత్రి కేటీఆర్ ఎస్‌ఎన్‌డీపీ ద్వారా పనులు చేపట్టారన్నారు. ఈ పనుల వల్ల నగరంలో గతంలో మాదిరిగా ముంపు ముప్పు సమస్యలు ఎక్కువగా లేవన్నారు. వర్ష పరిస్థితుల్ని కేసీఆర్, కేటీఆర్ ఎప్పటికప్పుడు సమీక్షిసున్నారన్నారు. వర్షాలు తగ్గిన తర్వాత నాలా ఆక్రమాలపై చర్యలు తీసుకుంటామని తెలిపారు. హుస్సేన్ సాగర్ కాల్వ నీటి ఉద్ధృతిని కవాడిగూడ (భాగ్యలక్ష్మి టెంపుల్) వద్ద, అశోక్ నగర్ వద్ద మంత్రి పరిశీలించారు. మారుతీనగర్ వద్ద నాలా పనులు, అశోక్‌నగర్ బ్రిడ్జి నిర్మాణ పనులు పరిశీలించారు. మంత్రి వెంట ఈవీడీఎం డైరెక్టర్ ప్రకాశ్‌రెడ్డి, ఈఎన్‌సీ జియావుద్దీన్, లేక్స్ విభాగం సీఈ సురేష్‌కుమార్ తదితరులు ఉన్నారు.



హుస్సేన్‌సాగర్‌ను పరిశీలిస్తున్న తలసాని

- వర్ష సమస్యలుంటే జీహెచ్‌ఎంసీకి ఫోన్ చేయండి
- హుస్సేన్‌సాగర్‌ను పరిశీలించిన మంత్రి తలసాని



మూసారంబాగ్ వంతెన వద్ద ప్రవహిస్తున్న మూసీ

మూసారంబాగ్ బ్రిడ్జి వద్ద వరద ఉద్ధృతిని పరిశీలించిన అధికారులు

మలక్‌పేట: హిమాయత్‌సాగర్ గేట్లు ఎత్తివేయడంతో మూసీ నది ప్రవాహం పెరిగింది. దీంతో జీహెచ్‌ఎంసీ సర్కిల్–6 అధికారులు, సౌత్ ఈస్ట్ ట్రాఫిక్ పోలీస్ అధికారులు శనివారం మలక్‌పేటలో పర్యటించారు. ట్రాఫిక్ డీసీపీ అశోక్‌కుమార్, ఏసీపీ సత్యనారాయణ, మలక్‌పేట ట్రాఫిక్ ఇన్‌స్పెక్టర్ ప్రవీణ్‌కుమార్, జీహెచ్‌ఎంసీ ఈఈ పీర్‌సింగ్, ఏఈ రవికాంత్‌లు మూసారంబాగ్ బ్రిడ్జి వద్ద వరద ఉద్ధృతిని పరిశీలించి పరిస్థితిని సమీక్షించారు. నీటి ఉద్ధృతి పెరిగితే ట్రాఫిక్ ఇబ్బందులు తలెత్తకుండా అప్రమత్తంగా ఉండాలని అధికారులకు డీసీపీ సూచించారు. బ్రిడ్జిపై నుంచి వరద ప్రవహించే పరిస్థితి ఏర్పడితే ట్రాఫిక్ మళ్లింపు.. తీర ప్రాంతవాసులను అప్రమత్తం చేయాలని సిబ్బందికి చెప్పారు.



సండే క్లాసిఫైడ్స్ సాక్షి

Automobiles

VEHICLE FOR SALE

■ JCB 3DX XTRA 2 Nos, Model: 11/2021, Good Running Condition, for Price Contact : 9951828399, 9848132279 [H-780947]

Education

■ అక్టోబర్ పరీక్షల్లో ఓపెన్ 10th , ఇంటర్, డిగ్రీ, PG, డిప్లొమా, 100% పాస్ గ్యారంటీతో పూర్తి 10th, ఇంటర్, డిగ్రీ, PG, డిప్లొమా, ఫెయిలైతే రీకౌంటింగ్ ద్వారా పాస్ సౌకర్యం ఫైన్‌తో అడ్మిషన్స్ కలవు. ఫోన్ : 6305979755, [HA-189369]

■ Spring Education SSC & Inter One Sitting, Degree, PG, B.Tech, M.Tech, BA, B.Com, BBA, BCA, Etc. Hyderabad. Ph : 6304274521 [H-780946]

FREE HANDWRITING -WORKSHOP for (8th, 9th & 10th Students)
Is English Troubling You ?
Join us & Speak English Confidently
English Fluency Training
VEGA'S
The Centre for English Language
Ph:8008216866

Real Estate

■ శంకర్ పల్లి, చేవెళ్ల, పరిగి, షాద్ నగర్, శంషాబాద్, తాండూర్, మహబూబ్ నగర్, ల్యాండ్స్ & ఓపెన్ ప్లాట్స్, అన్ని రకాల ప్రాపర్టీస్ అమ్మబడును, & కొనబడును. ఫైనాన్స్ Also. ఫోన్ : 9440571029 [HA-788915]

■ We Deal in Any kind of Litigation Properties for Reliable Services. మేము ఎలాంటి లిటిగేషన్ ప్రాపర్టీస్ వున్న డీల్ చేస్తాం, విశ్వసనీయ సేవల కోసం సంప్రదించండి : 78718 86273 [V-6196]

■ RR Legal & Real Estate Consultancy: Hyd & చుట్టు ప్రక్కల ప్రాంతాల యందలి మీ స్థలాల సమస్యలు (బ్యాంక్‌లోన్లు, ఇతర న్యాయపరమైన చిక్కులు) పరిష్కరించ బడును/ అమ్మించబడును. Ph: 9949869999 [HA-13638]

BUILDING CONSTRUCTIONS

■ మీ అందమైన ఇంటి నిర్మాణం కోసం: ISI స్టాండర్డ్ A1 క్వాలిటీ మెటీరియల్‌తో 3D డిజైన్&బిల్డింగ్ ప్లాన్ లతో మా క్వాలిఫైడ్ ఆర్కిటెక్ట్ ఇంజినీర్‌లతో ఇంటీరియర్ డిజైనింగ్& నైపుణ్యం కలిగిన కార్మికులతో బిల్డింగ్ నిర్మాణ పనులు హై స్టాండర్డ్ వర్క్స్ చేయబడును. Trayam Infra Pvt. Ltd. Ph: 6281541619 [H-788605]

■ కేవలం 1600/- లకే Per Sft. నాణ్యమైన మెటీరియల్ తో, 100% వాస్తు, క్వాలిటీ ఇంజనీర్లచే మీకు నచ్చిన రీతిలో ఇండ్లు, బిల్డింగ్‌లు కట్టి ఇవ్వబడును. ఫోన్: 9494707023 [HA-94328]

FLAT FOR SALE

■ Pragathi Nagar, 3BHK, 1800 Sft. Floor wise West Face, HMDA, 4 Floors, Corner Bit, 40 Feet Roads, Ready to Move. Ph: 9848225164. [H-780940]

■ Mehdipatnam 1104 Sft 2BHK, 3rd Flr. with Two Balconies, N/F, Car Parking, Lift, All Facilitis at Navodaya Colony, St. Ann's College. Rs. 43 Lakhs, Negotiable. Ph: 9396484990 [HA-793493]

■ Prajwalla Temple Tree. HMDA Aprv. Gated 2BHK Apts, Ashoknagar Beeramguda, 1 KM Mumbai Highway, Ph: 9959006688, 9032823846 [H-780942]

■ 3BHK Ready to Occupy Luxury Flats Near Nacharam, Mallapur Last Few Flats for Sale Highrise Gated Community With Modern Amenities Must Visit. Ph: 9502429292 [H-780848]

■ Nagole Bandlaguda Anandnagar Ready to Occupy 3BHK E/F (1650 Sft.) with All Fecilities. Ph: 9059490490, 9908090718. [H-788506]

■ @ Auckland Residency Apartment, PVNR Pillar No. 172, Attapur, Semi-Furnished, 2BHK Flat, 100% as per Vastu, Ready to occupy, 24 Hours Water Supply, DG Power Backup. Ph :9666759480, 9246363369 [H-189557]

■ Chandanagar Near Hitech City New 3 BHK RERA Approved flats Offer Price 5876/- only per Sq. ft Offer until 15th August only. Ph :9346302740, 9912269666 [H-781537]

■ Affordable 3BHK Flats in Ready to Occupy Gated Community Must See! Last 2 Flats Available for Sale No GST. Call : 9492427519 [H-780847]

HOUSE FOR SALE

■ బండ్లగూడ జాగీర్, కిస్మత్‌పూర్, యాదాద్రి కాలనీ 140 గ॥లు ఇండిపెండెంట్ ఇల్లు (G+1,E/F40ft Road) Rs. 1.58cr. అమ్మకమునకు కలదు, గండిపేట (మం), రంగారెడ్డి (జిల్లా), ఫోన్: 8008843371, 8555918283 [H-781539]

■ వనస్థలిపురం FCI కాలనిలో నార్త్ / వెస్ట్ 270 గంజాలు, న్యూ డూప్లెక్స్ హౌస్, G+2, 4800Sft. అమ్మకానికి కలదు. సంప్ర: 9849688626 [HA-1686]

■ Sai Anurag Colony Bachupally 160, 135, 120yds, G+1 & G+2 Houses for Sale. Ph: 9010915552, 9949711596. [H-780944]

■ House for Sale: Kukatpally 2KM from Main Road, G+3 House 80-1 Lakhs Rent, No Mediaters, Contact Genuine Only. Ph: 9849328601. [H-788726]

భూమి అమ్మకం

హైదరాబాద్ - వరంగల్ 4 లైన్ల హైవేకు ఆనుకొని స్టేషన్‌ఘన్‌పూర్‌లో 26 ఎకరములు భూమి 3 లక్షల చదరపు అడుగుల షెడ్లు, అన్ని వసతులతో అభ్యంతరంగా అమ్మబడును. ఆసక్తిగల వారు సంప్ర: 9959910909

■ Munaganoor, Hayath Nagar, 404 Sq.Yds P.No. 63 & 64, Sy. No. 64 Indep. House 196Sq.Yds. P.No. 68, Plot For Sale. 100% Vaastu. Contact: 9010219658, 7901091081. [H-781242]

■ 2BHK Flats & Indp. Houses & plots for Sale HMDA Main Road 1/2 KM Isnapur, Balaji Hills. Ph: 9849049842, 7673912669 [H-780937]

LAND FOR SALE

■ అతితక్కువ రేట్లు ఫ్రీ రిజిస్ట్రేషన్ HMDA, DTCP YTDA& ఫార్మా లాండ్స్ (టేక, వండ్ల చెట్లతో) SEZs ORR & RRR దగ్గర రూ. 4L-60L మాత్రమే బ్యాంక్ లోన్, వాయిదాల్లో కలవు. ఫోన్ : 9966235327 [HA-189231]

■ తిరుపతి జిల్లా ఓజిలి మండలం ఆర్మేనుపాడు గ్రామంలో 133 ఎకరముల పండ్లతోట అమ్మకమునకు కలదు. సంప్ర: 9440183778 [H-189558]

■ Approx 3.5Acres at Arempula Village, Khammam (Khammam - Warangal Highway). further details Cont: 8978090519/ 9493142844. [H-189233]

■ 2 Acres @ Padalapally (V), Thoopran (M), Medak (Dist), Sy.No. 185/1, Rs. 1.30 Cr. P/Acre. Clear Title. Negotiable & Open Plot 27x60 for Sale 35,000 P/Sq.yard. @ Bharathnagar, Moulali, Hyd. Ph: 9440886371 [H-189225]

LEASE / RENT

■ Ayuplus Ayurveda Hospital @ Nagole, Fully Equipped Pancha karma Hospital for Lease / Rent. Ph: 8712717937, 9051611709 [H-780948]

PLOT FOR SALE

■ శ్రీరాంకాలనీ జల్‌పల్లి బాలాపూర్ 118 Sq.Yds. రిజిస్టర్డ్ S/F గజం 25,000/-, క్లియర్ టైటిల్ డైరెక్ట్ ఓనర్. ఫోన్ : 9133503242, 8555846858 [H-781534]

■ గజం కేవలం 2500/- మాత్రమే మీ పెట్టుబడి పదింతలు అయ్యే అద్భుత అవకాశం. సాగర్‌హైవే ఇబ్రహీంపట్నం వద్ద అన్ని డెవలప్‌మెంట్స్‌తో ప్లాట్లు అమ్మకానికి కలవు. Ph: 8919577389 [HA-9968]

■ అబ్దుల్లాపూర్‌మెట్, బాటసింగారం, కొత్త గూడెం, మల్కాపూర్, తూప్రాన్‌పేట్, పిగ్లి పురం, తారామతిపేట్, చౌటుప్పల్‌లో ఓపెన్ ప్లాట్లు కొనబడును. ఫోన్ : 9700434347 [H-788504]

■ 16 పండ్ల మొక్కలతో, వాస్తుకు అనుగుణంగా, పక్కా డాక్యుమెంట్స్‌తో రూ. 2,50,000/-లకే ఫామ్ ల్యాండ్ (121గ॥) కొనండి. Hero Bike ఉచితంగా పొందండి. 9700518878, 9154047148, [WA-7204]

■ 500/1000sq. yrds Commercial Plot & Shed for Sale At Sanathnagar Industrial Area if interested Brokers Excuse. Ph: 7675855508. [H-11709]

■ Shadnagar Plot for Sale 300Sq yd @ 18700/- HMDA Layout, Under Shadnagar Municipality 800Mts from NH44. Price Negotiable. Owner Ph: 7075372766 [H-788606]

■ Adibatla, Mangal Pally, HMDA Project, Villa Plots, CC Roads, Just 3km from ORR "Exit No. 12" Very near to TCS & Foxcon Company. Ph : 9700021777 [H-788787]

■ Open Plot For Sale 266sq. Yards North Face Srikrishna Hills Colony Road No. 05, Near Bommala Gudi Hayathnagar. Ph : 9069062829 [HA-11295]

■ Alwal 377 Sq.Yds. N/F Plot for Sale @ Bhavani Nagar, with Parking+3 Floors Permission, Plot Size 40 x 85 Very Near to Main Road. Ph : 9989657778 [H-781544]

■ Manikonda Panchvati Colony East/South Corner 300 Sq. Yds. Plot for Sale Contact 9am to 10 pm. Ph: 9246546336. [HA-4247]

TO-LET

■ Rooms. Available for Coaching Center/ Tutions @Vanasthalipuram Main Road Phone: 9494800160 [WB-15737]

■ Building (G+1) Suitable for Hostel, Clinic, Offices, Guest Houses, OYO Rooms, Model Colony, Beside ESI, Erragadda. Contact: 9985187777 [H-788732]

■ Showroom for Rent in Madhapur Big Showroom 720 Sqft. Newly Renovated, Separate Office room with attached bathroom. @ Madhapur 100 feet Road Nr. Kakathya Kaman, for Automobile related bussiness only with graphenizer.com & Detailing Products Dealership. Rent 60K. Ph: 6305128437 [H-437]

■ Alwal Mangapuram Colony Phase-I, 3BHK, 3rd Floor, E/F Well Furnished, Lift, 24 Hrs Water, Carparking, Ph: 9441210251, 7702844732 [H-796921]

VILLAS FOR SALE

■ New-age Design Premium Villas for sale in Raviryala for just Rs.1.80 Crores. Contact : +91 7353585358. Sark Projects [HA-94265]

REAL ESTATE WANTED

■ పవిత్ర కన్‌స్ట్రక్షన్స్: హైదరాబాద్ పరిసర ప్రాంతాలలో అపార్ట్‌మెంట్ నిర్మాణమునకు అనుకూలమగా వున్న స్థలములు డెవలప్మెంట్ చేయబడును. 500Sqyds - 1000Sqyds. ఫోన్: 9390253666, 7993912656 [HA-30215]

Services

■ మీ బంగారం తాకట్టులో ఉందా వడ్డీ చెల్లించ లేకపోతున్నారా తాకట్టులో ఉన్న బంగారం విడిపించి ఈ రోజు మార్కెట్ ధరకు కొనబడును. ఫోన్: 7013501541 [H-788602]

■ Soochi Fintech Private Limited, Consult for Finance (From Pvt./ Nationalised Banks & institutions), Chits (1 Lakh to 2 Crore), Fixed Income plans (Monthly/Maturity), Insurance (Life, Health& General) & Abroad Education. Ph:040-24440129, 7337440129, Mail ID: gns.sharma@soochi.in [H-781447]

BUSINESS SERVICE

■ మీ బంగారం బ్యాంకుల్లో గానీ, మార్వాడి షాప్స్, ఏ ఇతర ఫైనాన్స్‌లలో ఉన్నా మా డబ్బు తో విడిపించి మార్కెట్ ధరకు కొనబడును Ph: 9100329739 [H-788716]

■ మీ బంగారం మణప్పురం, ముత్తూట్ మరియు ఏ ఇతర ఫైనాన్స్ లో ఉన్నా మా డబ్బుతో విడిపించి అధిక ధరకు కొనబడును. స్పాట్ క్యాష్. ఫోన్ : 8886456484. [H-189261]

■ Housing, Mortgage & Project Loans from Banks with any problems (Cibil Plan) also will be done surely within 10days. Call: 9966914118. [HA-788786]

BUSINESS OFFER

■ హైదరాబాద్ పరిసరాల చుట్టూ ఉండే ప్లాట్స్ బిల్డింగ్ ఇండస్ట్రీస్ బిజినెస్ లపై మరియు Govt., Pvt. ఎంప్లాయ్‌కి లోన్స్ ఇప్పించబడును. (In 15 Days) ఫోన్ : 8143276569 [H-788607]

■ బ్రాయిలర్ కోళ్ళు & నాటు కోళ్ళ పెంపకం మరియు వాటి ఉత్పత్తి (Production) మెషినరీ విభాగంలో 1 లక్ష నుండి ఆపైన పెట్టు బడులు కావలెను. ఫోన్ : 9381867282 [HA-13613]

■ ద్వారకా ఎంటర్‌ప్రైజెస్ పేపర్ ప్లేట్స్ & LED మెషిన్ పై ప్రతి నెల అధిక ఆదాయం, అద్భుత అవకాశం, ఉచిత ముడి పదార్థాలు, 100% తిరిగి కొనుగోలు ఒప్పందం. ఫోన్ : 9310515624, 8800496710 [DA-38443]

■ అర్జెంట్ మంచి రన్నింగ్‌లో ఉన్న Full ప్రాఫిట్ బిజినెస్ కొరకు ఇన్వెస్టర్ కావలెను. ఫోన్ : 7674990470 [H-189458]

■ No Loss on Investment no charges on Advises only Profits in Business Earn Crores Transparently. Ph: 9246558487 [HA-438]

CHITS & DEPOSITS

■ కపిల్ చిట్‌ఫండ్స్‌లో 5లక్షలు, 10, 15, 25, 50 లక్షలు మరియు 1Cr చిట్స్ కలవు Deposits కూడా కలవు కా॥వారు T.S.Rao ను సం॥గలరు. Ph: 7013808479, 8179948281 [HA-1337]

INSURANCE

■ కోటి రూ॥లు మొత్తం మెచ్యూరిటీ కొరకు, కోటి రూ॥ల తక్షణమే ఇన్సూరెన్స్ కొరకు ప్రతిరోజు 300/- రూ॥లు చొప్పున పొదుపు చేయండి. పెన్షన్, పిల్లల మనీబ్యాక్ LIC పాలసీల కొరకు, కరోనా రక్షక్ హెల్త్ పాలసీ కొరకు, శ్రీరామ్ చిట్స్ & డిపాజిట్ కొరకు సంప్ర: 9246351657. WWW.LICSAMRAT.COM [HA-11271]

PERSONAL CARE

CHANGE OF NAME

■ వీరబోయిన పునీత్‌రాజ్ తండ్రి స్వర్గీయ వి.నారాయణ్‌రాజు, నివాసం: ఇ.నం. 11-20-5/ 408, హుడా కాంప్లెక్స్, సరూర్‌నగర్, హైదరాబాద్, తెలంగాణ -500035 నివాసియైన నేను అన్ని భవిష్యత్తు అవసరాల నిమిత్తం నా పేరును వీర్ పునీత్‌రాజ్ నుండి వీరబోయిన పునీత్‌రాజ్‌గా మార్చుకున్నాను. [HA-18204]

■ I, Kalil Hammed Pash S/o. Hammed Jameel, R/o. H.No. 2-6-363/4/1, Habeeb Nagar, Saidabad, Hyd, T.S., Changed my Name as Mohmmed Kaleel. [H-780733]

■ I, Garripelli Venkateshwarloo (Old Name) S/o. G. Sankaraiah R/o. MIG-475, 2nd Floor, Nr. Hanuman Temple KPHB, Hyd. has changed my name as Garripelli Venkateshwarlu for all purposes. [HA-3313]

■ I, Jidula Jaiprakash (Jaya Prakash) S/o. G. Narsing Rao (Jidula Narsing Rao) the Correction of Wrong Entries occurred in School Records Due to Parental Mistakes Be known Geedula Jayaprakash S/o. Geedula Narsing Rao in all concerned Records. [HA-189311]

HOME CARE

■ మాతృశ్రీ హోమ్‌కేర్ సర్వీస్. మంచంపై ఉన్న వృద్ధులకు, పేషెంట్లకు, బేబీకేర్, ఇంటి/వంట పనిచేయుటకు అనుభవం గల ఆయాలు, అటెండర్స్, నర్సులు 24 గం॥ మీ ఇంటికి పంపగలము. ✆ : 99895 58736, 83176 01335 [R-6019]

ఈ సెక్షన్‌లో ప్రకటనల కొరకు — జోన్ సెంటర్స్

సాక్షి క్లాసిఫైడ్స్ 3+2 3 ప్రకటనలకు చెల్లించండి, 2 ప్రకటనలు ఉచితంగా పొందండి

దిల్‌సుఖ్‌నగర్	9912348016	రాజేంద్రనగర్	9010202372
ఎల్.బి.నగర్	9912225475	కూకట్‌పల్లి	9912225476
తార్నాక	9010202751	బాలానగర్	9951602997
సికింద్రాబాద్	9010299013	మల్కాజ్‌గిరి	9505507562
చిక్కడపల్లి	9010188892	మెహదీపట్నం	9912225468
అబిడ్స్	9705144457	చందానగర్	9010213322
అమీర్‌పేట్	9505507563	ఉప్పల్	7095250115

వివరాలకు : 6-2-248/1, సాక్షి టవర్స్, రోడ్ నెం. 1, బంజారాహిల్స్, హైదరాబాద్ - 34 Ph: 040-2325 6000, Ext : 6235 Cell : 9912225453

OLD AGE HOME

■ సురక్షణ ఓల్డేజ్ హోమ్ అన్ని వసతులతో సౌకర్యవంతమైన హోం, భోజనం, వసతి కలదు, రూమ్స్ సెపరేట్ కలవు, కేర్ టేకర్స్ కలరు. సంప్ర: 8121413440 [H-189230]

■ ఆదరణ ఓల్డేజ్ హోమ్ వృద్ధులకు బెడ్ పేషెంట్స్‌కు ఆయాలు నర్సులతో 24 గం॥లు సర్వీస్ చేయబడును సింగిల్ రూమ్స్ సదుపాయం కలదు. దయానందనగర్ మల్కాజిగిరి. Ph: 9347210490 [H-189502]

■ శ్రీహర్ష ఓల్డేజ్‌హోమ్, YSR సర్కిల్, IRR, విజయవాడ, మీపెద్దలను ప్రేమాభిమానాలతో చూసుకొనుటకు మా హోమ్‌లో చేర్పించండి, మీరు నిశ్చింతగా ఉండండి. Ph: 7093911010/ 9573000987/ 8897730222 [H-780886]

■ ఈశ్వర్ హోమ్‌కేర్ సర్వీసెస్, 24/గం॥ వృద్ధులను, పేషెంట్లను, పిల్లలను, ఇంటి/వంట పనికి కేర్‌టేకర్స్ మీఇంటికి పంపబడును. ఫోన్ : 8374551099, 8977641099 [H-781238]

■ వృద్ధులకు, బెడ్‌పేషెంట్స్‌కు, దీర్ఘ వ్యాధులతో ఉన్నవారికి, మానసిక, శారీరక వికలాంగులకు 24గం॥ వైద్య, భోజనం వసతి ఉప్పల్, ECIL, Hyd. సంప్ర: 9949520296, 7981467036. [H-781644]

■ త్రివేణి హోంకేర్ వృద్ధులను, పేషెంట్స్‌ను, పిల్లలను చూసుకోవడానికి వంట, ఇంటి పనికి వర్కర్స్‌ను మీ ఇంటికే పంపబడును. ఫోన్ : 9160900023, 9160900024 [HA-189309]

■ శ్రీమంతుల ఇండ్లలో వృద్ధులను, పేషెంట్స్‌ని, చిన్నపిల్లలను చూసుకొనుటకు, వంట, ఇంటి పనికి కేర్‌టేకర్స్‌ని, ఆయాలను, నర్సులను, 12, 24 గం॥ మీ ఇంటి వద్దకు పంపబడును. 18-20K ఫోన్:6309807798, 9121098519 [H-788722]

SHOP FOR SALE

■ సికింద్రాబాద్ స్టేషన్ రెతిఫైల్ బస్‌స్టాప్ ఎదురుగా 2500 చ॥అడుగుల షాప్ అమ్మకం లేదా రెంట్‌కు కలదు. టిఫిన్ సెంటర్ / బైక్ షాప్ / బ్యాంక్/ రెస్టారెంట్ ఏదైనా పెట్టవచ్చు. కాల్: 9000856222, 9985444442, 8885870000 [HA-11707]

■ సికింద్రాబాద్, తాజ్‌మహల్ హోటల్ ప్రక్కన న్యూ బిజినెస్ ఏరియా ప్యాట్నీ బజార్‌లో, 170 చ॥ అడుగుల షాపులు అమ్మకం లేదా రెంట్‌కు కలవు. మొబైల్ షాప్, టీ అడ్డా, స్వీట్స్, క్లాత్ కిచెన్, ఆఫీసులకు అనుకూలం. ఫోన్ : 8885870000, 9849123696 [HA-11704]

TOURS & TRAVELS

■ 14/8 రామేశ్వరం, అరుణాచలం, 22రో॥, 2/9 కర్ణాటక యాత్ర, 9/9న 4 జ్యోతిర్లింగాలు, షిర్డీ 7 రో॥, 9/10 కాశీలో 9రో॥, 15/11 అష్ట జ్యోతిర్లింగాలు, పంచ ద్వారకలు, సంప్ర: భాస్కర రావు, ఫోన్ : 9848486847 [H-189458]

Wanted

■ ప్రముఖ దినపత్రికలో పనిచేయుటకు రంగారెడ్డి జిల్లాలోని ఇబ్రహీంపట్నంలో మండలాల వారిగా రిపోర్టర్స్ కావలెను. ఫోన్: 7799712111 [H-788929]

■ ఇంట్లోనే ఉండి పనిచేయుటకు ఆడ పనిమనిషి కావలెను. జీతం: 12,000/- భోజనం + వసతి కలదు. (Part Time Office Jobs for Students). Dr. Srinivas. ఫోన్ : 9849596707 [H-13692]

■ పనిమనిషి కావలెను, వంటపని, క్లీనింగ్. ఫ్లాట్‌లో ఉండి పిల్లలను చూసుకోవడానికి పనిమనిషి కావలెను. ఫోన్ : 9949748698 [HA-423]

■ మల్కాజిగిరిలో కాన్వాస్/ జ్యూట్ బ్యాగుల కోసం అనుభవజ్ఞులైన టైలర్లు కావాలి. ఫోన్: 9949591065 లో సంప్రదించగలరు. [HA-94319]

■ గోరక్షకు సహకరించిన వారికి మాత్రమే దపాల వారీగా 10000ల నుండి 1000000 రూ॥ల వరకు. కావలసిన 10 మందికి అప్పు ఏర్పాటు చేసి 20000 రూ॥లు జీతం లేదా కమీషన్ పొందు వివరములకు సంప్ర. 9502907465 [H-780731]

■ గ్రాడ్యుయేషన్ చదువుకున్న లైసెన్స్ ఆఫీసర్స్ మరియు కన్‌స్ట్రక్షన్, వ్యవసాయంలో అనుభవం ఉన్న సీనియర్ సూపర్‌వైజర్ కావలెను. Pvc ప్రాజెక్ట్. Call mon-sat 11am-5pm on 040-23338080, 8686417794 [HA-781546]

■ హైదరాబాద్ పరిసర ప్రాంతాలలో పనిచేయుటకు ''సెక్యూరిటీ గార్డులు'' కావలెను. రూం+భోజనం ఫ్రీ, జీతం: 12,000/-, ఫోన్ : 9100089955, 8106195640. [H-189269]

■ ప్రముఖ ఫర్నీచర్ కంపెనీ నందు పనిచేయుటకు Carpenters కావలెను. (Kukatpally) ఫోన్ : 8341710841, 9440680782 [HA-788731]

■ అర్జెంటుగా ఆర్మీ మెస్ తిరుమలగిరిలో (వెజ్ -నాన్ వెజ్) వంట చేయుటకు కుక్స్ (మగ) వారు కావలెను. జీతం: 15000/- ESI+PF ఉచితవసతి +ఫ్రీ ఫుడ్. Email: mktg.sec2011@gmail.com సంప్ర: 9440050036, 040-27813011 [H-788788]

■ అన్నపూర్ణ హోమ్‌కేర్ పెద్దవారికి సేవ చేయుటకు, పేషెంట్ కేర్, కేర్ టేకర్స్, ఆయాలు, స్త్రీ/పురుషులు కావలెను. జీతం : 16000/- 30000/- రూమ్ + భోజన సౌకర్యం కలదు. ఫోన్ : 9390427694 [H-788820]

■ Hydలో 24 గం॥ ఇంట్లోనే ఉంటూ వంట, ఇంటిపని, బేబీ కేర్, పేషెంట్ కేర్ చేయుటకు స్త్రీలు కావలెను. వ॥ 18 to 45. జీతం : 15000-25000, భోజన వసతి ఫ్రీ ✆ 73864 44217, 96661 28467 [B-786379]

■ జీవితాంతం ఎక్కువ సంపాదన ఏ పెట్టుబడి లేకుండా కావాలంటే LIC ఏజెంట్‌గా చేరండి. 10th పాస్ అయి ఆడ/మగ పార్ట్/ఫుల్ టైం పనిచేయుటకు సంప్ర: 9246351657 [HA-11272]

■ ప్రముఖ రియల్ ఎస్టేట్ కంపెనీలో మార్కెటింగ్ చేయుటకు, సేల్స్ ఆఫీసర్స్, సేల్స్ మేనేజర్స్ M/F కావలెను. Part Time/ Full Time / Work from Home. ఫోన్ : 9553176495 [H-788821]

■ వంట మనిషి కావలెను ప్రముఖ కాలేజీలో పనిచేయుటకు, జీతం 15వేలు-30వేలు, నిజాంపేట్ రోడ్డు, JNTU దగ్గర. ఫోన్ : 9502937699, 9100094699 [HA-29899]

■ సెక్యూరిటీ గార్డ్స్ కావలెను. బంజారాహిల్స్ రోడ్ నెంబర్-4లో అపార్ట్‌మెంట్ లో పనిచేయుటకు సెక్యూరిటీ గార్డ్స్ కావలెను. ఫోన్ : 9346686404 [HA-29895]

■ ప్రముఖ Boutique Expansion కొరకు Cutting Masters, Tailors, మగ్గం Workers కావలెను. వసతి కలదు. ఫోన్ : 8919150371. [H-189456]

■ సెక్యూరిటీ గార్డ్స్ కావలెను. దిల్‌సుఖ్‌నగర్, ఎల్.బి. నగర్ ఏరియా & అత్తాపూర్ ఏరియా, సంప్రదించండి. ఫోన్ : 9032000049, 9160518456 [H-788505]

■ నూతనంగా ప్రారంభం కానున్న హోటల్లో పని చేయడానికి, సర్వీస్ చేయడానికి లేడీ సర్వర్, అసిస్టెంట్ బాయ్స్, లేడీ రిసెప్షన్ కావలెను. మణికొండ. ఫోన్ : 9553191194, 9550722232 [HA-11705]

■ లేపాక్షి హెల్త్‌కేర్ హైదరాబాద్ నందు వృద్ధులను, పేషెంట్స్‌ను చూసుకొనుటకు వర్కర్స్/ నర్సులు కావలెను. ఫ్రీ వసతి+ భోజనం. జీ: 18K.ఏజెంట్ కమీషన్. 6K, Ph: 9640400073 [H-189310]

■ శ్రీ సాయి హోం కేర్ 24/7 మా వద్ద వుండి మంచంమీద ఉన్న వృద్ధులకు సేవ చేయటానికి, పిల్లలను చూడటానికి పని వారు కావలెను. ఫోన్ : 9533909627, 9494071023 [H-780941]

■ హైదరాబాద్‌లో ఎల్.బి.నగర్, కూకట్‌పల్లిలో SBS మాడ్యులర్ కిచెన్, కబోర్డ్స్ నందు వర్క్ చేయుటకు 2 వీలర్ కలిగిన మార్కెటింగ్ ఎగ్జిక్యూటివ్స్ కావలెను. 9949445899 [G-321]

■ లాలాగూడ-సికింద్రాబాద్ ఇంట్లోనే ఉంటూ పనిచేయడానికి ఏ బాదరబందీ లేని 25 నుండి 40 సం॥లోపు వయసు ఉన్న వారు ఇంటి పనికి ఒకరు మరియు వంట పనికి ఒకరు విడివిడిగా కావలెను. వసతి+భోజనం కలదు. (2) మరియు భార్య భర్తలు కూడా కావలెను. జీతం+వసతి మాత్రమే కలదు. Ph: 9701946871 [HA-189556]

■ నూతనంగా ప్రారంభించిన South India కంపెనీలో వర్క్ చేయుటకు యువతీ, యువకులు కావలెను. Q: ఇంటర్/ఆపైన, పార్ట్‌టైం - 9K, ఫుల్‌టైం-18K. ✆ 93915 56054, 91218 24034, 90591 84169. [B-781955]

■ Wanted Car Driver Immediately (With Family) Family Accom modation Shall be Provided. Contact : 9848414396 [H-11702]

■ Wanted Sales & Marketing Executives for Broadband. Freshers can also apply. Zone: Gachibowli to Patancheru. Contact: ✆ 8639741823, 9154982824. [K- 1185566]

■ Wanted Marketing Agents, Telecallers, Outdoor Exec., Driver, Office Boy & Digital Mktg. Exec. for Real Estate Co. Ph: 7032471624 [HA-13882]

■ Office Staff / Cainter / Accoun tants with Tally/ Gst Knowledge for Corporate office apply: APPLY: SLGENGINE@GMAIL.COM What sapp: 9848044789 [HA-3902]

■ Wanted Exp. Sales Team for Villas, Flats, Plot, Farms, Magnifiq Properties Pvt. Ltd., Salary: 25K-45K +Inc. Ameerpet, Ph: 9000142942 [HA-11710]

■ Poojitha Bar & Restaurant Sanath Nagar, Hyd, Near Bustop Req.: Captain, Waiters, Hall boys & Cashier Good Salary. Ph: 9849203465, 9908006688 [H-189268]

■ Very Urgent Req. Padmarao Nagar Flipkart BBD 2023-Bike Delivery Associate (DA) Req.: 30 DA, Sal: 19000+ Allowances, Bike Must. Ph: 9704000202, 9133644416 [H-788729]

■ Very Urgent Req. Moinabad Hyd (Amazon) Station Associates, Req.: Only Males, Q:Inter+ Com. Knowledge, Sal:13100 +ESI&PF, Ph: 9704000202, 9133644416 [H-788727]

■ Very Urgent Req. Bowenpally Flipkart BBD 2023-Bike Delivery Associate (DA) Req.: 30 DA. Ph: 9704000202, 913364 4416, Sal: 19000+ Allowances, Bike Must. [H-780849]

■ Wanted Female Admi Assistant Fluent in English usage Experience in Microsoft Applications MQS Services Pvt. Ph: 9160609911 [HA-94271]

■ Wanted Telecallers and Marketing executives Female (Two Wheeler Must) attractive Salary. Kshetra Academy. Contact: 7997516969. [HA-10943]

■ Wanted Sales Executive and Accountant for a Wholesale Jewellery Shop at Paradise Secunderabad with 3-5 years Experienced in Sales and Accounts GST, Tally. Age Below 50 Years. Ph : 9100551194. [H-189555]

FACULTY TEACHERS

■ Wanted Experienced Principal, PET & Physics Teachers for Anjani School, Narapally. Ph: 9347521899, 8019601899 [HA-189503]

■ Wanted Maths and Biology Teachers for IIT and NEET Foundation, Contact: 6309824365 [HA-11708]

■ Req. Sr. Faculties for Maths, Zoology, Commerce, Chemistry - Inter & Chemistry-Degree Salary:Up to 5Lakhs P.A., Cont.: Sri Chandra Jr. & Degree College.Ph:9052016313, 9666156313. jobsatsrichandra@gmail.com [H-780730]

గమనిక

సాక్షి తెలుగు దినపత్రికలో రోజూ ప్రచురించే క్లాసిఫైడ్ ప్రకటనలు చదివి, వాటిని నిశితంగా పరిశీలించిన పిదప ప్రతిస్పందించాల్సిందిగా మా పాఠకులను కోరడమైనది. ప్రకటనదారు తెలిపే లేదా క్లెయిమ్ చేసే వాటితో ఈ వార్తా పత్రికకు ఎలాంటి సంబంధం లేదు. బ్యాంక్ అకౌంట్ల ద్వారా డబ్బులు ట్రాన్స్‌ఫర్ / డిపాజిట్ చేయవద్దు. పాఠకులు ఈ విషయాన్ని గమనించగలరు.

షాబాద్ ప్రీ బిడ్ మీటింగ్ సక్సెస్

hmda Growing Global

సాక్షి, సిటీబ్యూరో: హైదరాబాద్ మెట్రోపాలిటన్ డెవలప్ మెంట్ అథారిటీ (హెచ్ఎండీఏ) శనివారం రంగారెడ్డి జిల్లా చేవెళ్ల రెవెన్యూ డివిజన్ పరిధిలోని షాబాద్ రెవెన్యూ గ్రామంలో నిర్వహించిన ప్రీబిడ్ సమావేశం విజయవంతం అయింది. షాబాద్ ప్రాంతంలో 100 ఎకరాల విస్తీర్ణంలో గల రెసిడెన్షియల్ జోన్‌లో హెచ్ఎండీఏ 877 ప్లాట్లతో వెంచర్‌ను ఏర్పాటు చేస్తుంది. శనివారం వెంచర్ స్థలంలో నిర్వహించిన ప్రీబిడ్ మీటింగ్‌కు వంద మంది హాజరయ్యారు. షాబాద్‌లో వంద ఎకరాల హెచ్ఎండీఏ లే అవుట్ పరిధిలో 300 చొప్పున 877 ప్లాట్లతో వెంచర్‌ను ఏర్పాటు చేస్తున్నది. వాటిలో తొలిదశలో 50 ప్లాట్లను ఆన్‌లైన్ వేలం ప్రక్రియ ద్వారా విక్రయిస్తున్నది. ప్రారంభ ధరను గజానికి కాస్త తక్కువగానే నిర్ణయించారు. కాగా షాబాద్ పరిధిలో ఇది మొదటి వెంచర్ కావడం ఆసక్తిని కలిగిస్తోంది.

IDBI BANK

IDBI బ్యాంక్ లిమిటెడ్, 3వ అంతస్తు, డి.నం.5-9-89/1 మరియు 2, చాపెల్ రోడ్, హైదరాబాద్-500 001, తెలంగాణ. టెలిఫోన్: 040 67694111/ 66746044 www.idbibank.in, ఇ-మెయిల్: sachin.harale@idbi.co.in
CIN: 65190MH2004GOI148838

ఇ-వేలం ద్వారా స్థిరాస్తి అమ్మకం కోసం బహిరంగ ప్రకటన

"హోటల్ జయలక్ష్మి, భీమవరం"

సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్ 2002 (రూల్స్)తో చదువబడే సెక్యూరిటైజేషన్ అండ్ రీకన్‌స్ట్రక్షన్ అఫ్ ఫైనాన్షియల్ అసెట్స్ అండ్ ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్ అఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ యాక్ట్ 2002 ("చట్టం")లోని నిబంధనల క్రింద AO, IDBI బ్యాంక్ లిమిటెడ్ ద్వారా స్వాధీనంలోకి తీసుకోబడిన దిగువ తెలిపిన స్థిరాస్తి ఇ-వేలం ద్వారా కొనుగోలు చేయుటకు ప్రముఖ మరియు యదార్థమైన పార్టీల నుండి IDBI బ్యాంక్ లిమిటెడ్ (IDBI) తరఫున అధీకృత అధికారి (AO) అయిన దిగువ సంతకందారు బిడ్లు/ఆఫర్లను కోరుచున్నారు.

వివరాలు	రిజర్వు ధర మరియు బయానా
అస్తి ఉమ్మడి వివరణ (ఎస్.అర్.ఓ.) భీమవరం వద్ద నమోదు కాబడిన డాక్యుమెంట్ నెంబర్ 4846/1989, డాక్యుమెంట్ నెం.2220/1992, డాక్యుమెంట్ నం.881/1993 మరియు డాక్యుమెంట్ నం.2243/1992, కలిగిన రిజిస్టర్ సేల్ డీడ్స్ నాలుగు నం.లు మరియు ఎస్.అర్.ఓ. భీమవరం వద్ద నోట్ కాబడిన డాక్యుమెంట్ నం. 1400/ 2011 ప్రకారం మార్టిగేజ్ ఎంట్రీ ప్రకారం: భీమవరం మున్సిపల్ పరిధిలో ఉంది 888.25 చ.గజాల విస్తీర్ణంతో అర్.ఎస్ నం. 180/2బిలో భాగంగా ఏర్పడిన మరియు ఉన్నట్టి జయలక్ష్మి హోటల్ పేరుగల కమర్షియల్ అస్తి యావత్తు 18741 చ.అల మొత్తం సుమారు నిర్మిత విస్తీర్ణంతో మొత్తం విస్తీర్ణం గల (హోటల్ భవనం నిర్మించబడినది. (గ్రౌండ్ ఫ్లోర్: 3543 చ.అడుగులు: మొదటి అంతస్తు 3966 చ.అడుగులు: రెండవ అంతస్తు: 3966 చ.అడుగులు: మూడవ అంతస్తు: 3966 చ.అడుగులు మరియు నాలుగవ అంతస్తు: 3390 చ.అడుగులు) మరియు సరిహద్దులు దిగువ విధంగా ఉన్నాయి: ఉత్తరం: రోడ్డు, దక్షిణం: Md మొహిన్ అహ్మద్ (డి.నం. 3-13-7) మరియు రాజు (డి.నం. 3-13-8) మరియు ఉమా వెంకట రమణ (ఆయిల్ మిల్) తూర్పు: రోడ్డు, పశ్చిమం: అప్పాజీకి చెందిన సైట్(డి.నం. 3-11-2/1). **తనఖాపెట్టిన వ్యక్తుల పేర్లు:** 888.25 చ.గజాల మొత్తం విస్తీర్ణం గల భూమిలో 675 .25 చ.గజాల పోర్షన్ తనఖా పెట్టిన వ్యక్తి అంటే శ్రీమతి కుచెర్ల పాటి సౌభాగ్య లక్ష్మికి సొంతమైనది. మరియు మిగిలిన 213 చ.గజాలు తనఖా పెట్టిన వ్యక్తి శ్రీ కె.ఎ.వి.పి. సత్యనారాయణ రాజుకు స్వంతమైనది. **రుణగ్రహీతల పేర్లు:** శ్రీమతి/శ్రీ శ్రీ తలాటం రవిశంకర్, వడ్డే శ్రీ రామకరుణ కుమార్, గురుగు వెంకట రామసూర్యనారాయణ రాజు, గోదాసి శ్రీనివాస్, రామాయణం గంగయ్య, నక్కిరాజు సూర్య వెంకట రామన్, రామాయణం వెంకట లక్ష్మీ నరసింహ స్వామి, రామాయణం వెంకటేశ్వర రావు, అరేటి సత్యనారాయణ, దండు శివప్రసాద్ పొట్నూరి నాగభూషణం, ముద్దాళ ఉదయ్ కుమార్,	రిజర్వు ధర : రూ.8.30 కోట్లు బయానా : రూ.42 లక్షలు

IDBIకు చెల్లించవలసిన బకాయి మొత్తం: 31 మార్చి 2013 నాటికి రూ.14,20,67,275/- మరియు చక్రవడ్డీ పైన కాంట్రాక్చువల్ రేట్ల వంతున 31 మార్చి 2013 నుండి వర్తింపుతో దాని పైన వ్యయాలు, చార్జీలు మరియు తదుపరి వడ్డీతో రుణగ్రహీతలు/తనఖా పెట్టిన వ్యక్తులు చెల్లించాలి.

బిడ్/టెండరు డాక్యుమెంట్ అమ్మకం తేదీ	తనిఖీ తేదీ	బిడ్ దాఖలుకు ఆఖరి తేదీ	బిడ్లు తెరచు తేదీ	ఇ-వేలం తేదీ మరియు సమయం
24 జూలై, 2023 నుండి	ముందస్తు అభ్యర్థనతో 25 జూలై 2023 నుండి 04 సెప్టెంబర్ 2023 వరకు ప్రతి పనిరోజున ఉ.10.30 గం.నుండి సా.5:00 గం.వరకు.	04 సెప్టెంబర్, 2023	05 సెప్టెంబర్, 2023	06 సెప్టెంబర్, 2023న ఉ.11:00 గం.నుండి

- బయానాను IDBI Bank Ltd పేరున RTGS ద్వారా మాత్రమే అకౌంట్ నం. 00234915010026, IFSC కోడ్: IBKL0000002, బ్రాంచ్ పేరు: IDBI బ్యాంక్ లిమిటెడ్, బషీర్‌బాగ్ బ్రాంచ్, హైదరాబాద్‌కు చెల్లించాలి.
- ఆసక్తిగల బిడ్డర్లు PAN కార్డు (తప్పని సరి) ఆధార్ కార్డు, పాస్‌పోర్ట్, ఓటర్ ఐడి కార్డు, డ్రైవింగ్ లైసెన్స్ మొ॥వంటి KYC డాక్యుమెంట్లు (ఫోటో ఐడెంటిటీ మరియు చిరునామా రుజువులు)తోపాటు చెల్లింపు రుజువును పైన తెలిపిన చిరునామాలోని అధీకృత అధికారికి స్వయంగా దాఖలు చేయాలి. ఆన్‌లైన్‌లో దాఖలు చేసే వేలంలో పాల్గొనే దరఖాస్తు పరిశీలించబడదు మరియు తిరస్కరించబడును. అవసరమైన డాక్యుమెంట్లు మరియు ఫిల్లింగ్ ఫార్మాట్స్‌తో పాటు బిడ్‌ను పైన తెలిపిన చిరునామాలోని AO ని సంప్రదించి స్వయంగా దాఖలు చేయాలి.
- ఆసక్తిగల బిడ్డర్లచే చెల్లించబడిన బయానా మొత్తానికి వడ్డీ ఇవ్వబడదు. బిడ్ దాఖలు చేయడం ద్వారా ఇ-వేలంలో బిడ్డరు పాల్గొనకపోతే బయానా స్వాధీనం చేసుకోబడుతుంది. బిడ్లు తెరిచిన తేదీ నుండి 3 నెలల వరకు అగ్రశ్రేణిలో ఉన్న ముగ్గురు బిడ్డర్ల యొక్క బయానా AOచే ఉంచుకోబడుతుంది.
- బయానా మరియు ఇతర నిర్దిష్ట డాక్యుమెంట్లు అందిన మీదట మరియు అవి అన్నివిధాల సక్రమంగా ఉన్నట్లు కనుగొనబడితే అట్టి ఆసక్తిగల బిడ్డర్లకు ఇ-వేలం సర్వీస్ ప్రొవైడర్ M/s ANTARES SYSTEMS LIMITED చే వారి చెల్లుబాటుగు ఇ-మెయిల్ చిరునామాల (ఇ-వేలంలో పాల్గొనేందుకు తప్పనిసరి)కు ఇ-మెయిల్ ద్వారా "యూజర్ ఐడి మరియు పాస్‌వర్డ్" ఏర్పాటు చేయబడుతుంది.

గెలుపొందిన బిడ్డరు అమ్మకం నిర్ధారించిన సమయంలో అమ్మకం ధరలో 25% (డిపాజిట్ చేసిన బయానా మొత్తం తీసివేసి) డిపాజిట్ చేయవలసి ఉంటుంది. అమ్మకం ధరలో మిగిలిన మొత్తం అమ్మకం నిర్ధారించిన 15 రోజులలోగా లేదా AOచే అంగీకరించబడే విధంగా అట్టి పొడిగించిన గడువులోగా చెల్లించాలి. గెలుపొందిన బిడ్డరు మిగతా మొత్తాన్ని నిర్దిష్ట గడువులోగా డిపాజిట్ చేయడంలో విఫలమైతే, డిపాజిట్ చేసిన మొత్తం బయానాతో సహా స్వాధీనంలోకి తీసుకోబడుతుంది.

బిడ్ డాక్యుమెంట్లలో ఇవ్వబడిన నియమనిబంధనల సారాంశము:

a) స్థిరాస్తులు "ఎక్కడ ఎలా ఉన్నవి అక్కడ అలాగే", "అక్కడ ఏమున్నదో అవే ప్రాతిపదికపైన మరియు ఎటువంటి సహాయం లేని ప్రాతిపదిక"పై విక్రయించాలని ప్రతిపాదించడమైనది.
b) స్థిరాస్తులు రిజర్వుధర కంటే తక్కువకు విక్రయించబడవు.
c) AO ఈ తేదీ నాటికి (చట్టబద్ధమైనవి లేదా ఇతరత్రా) చెల్లించవలసిన ఏవేని బకాయిల కొరకు మరియు ఇప్పటికి బకాయిగా ఉన్న వాటికి కూడా, గెలుపొందిన బిడ్డరు పేరున అస్తుల బదిలీ తరువాత ప్రభావితమయ్యే బకాయిలతో సహా బాధ్యత వహించరు మరియు గెలుపొందిన కొనుగోలుదారు మాత్రమే అట్టి బకాయిలకు బాధ్యత వహించాలి. వాటికి సంబంధించిన సమాచారం అందజేయుటకు IDBI బాధ్యత వహించరు. గెలుపొందిన బిడ్డరు స్థిరాస్తుల బదిలీ కొరకు స్టాంప్ డ్యూటీ, రిజిస్ట్రేషన్, ఖర్చులు, పన్ను లయబిలిటీలు, ఏవైనా ఉంటే వాటి కొరకు అవసరమైన అన్ని ఖర్చులు మొదలైన వాటిని భరించాలి.
d) బిడ్ డాక్యుమెంట్లలో పేర్కొన్న స్థిరాస్తులు IDBI పేరున ఋణగ్రహీత/లచే కల్పించబడిన చార్జీలు/తనఖాలపై ఆధారపడి ఉంటాయి. వాటి వివరాలు బిడ్ డాక్యుమెంట్లలో ఇవ్వబడినవి. ఆసక్తిగల పార్టీలు స్థిరాస్తుల వివరాలను పరిశీలించుకోవలసిందిగా మరియు అభ్యర్థనపై AO వద్ద ఉన్న అస్తులకు సంబంధించిన రికార్డులను తనిఖీ చేసుకోవలసిందిగా కోరబడుతున్నారు.
e) స్థిరాస్తులు IDBI యొక్క చార్జెస్ మరియు తాకట్టు రుణభారాలు లేకుండా మాత్రమే విక్రయించబడుతున్నాయి.
f) ఇ-వేలం రిజిస్ట్రేషన్ / సహాయం కోసం సంప్రదించండి: M/s ANTARES SYSTEMS LIMITED, #137/3, హొంగసాను, తెంగేరి, బెంగళూరు మైసూరు రోడు, కె.యం.ఎస్ కోచ్ బిల్డర్స్ ఎదురుగా, బెంగళూరు - 560060, ప్రాతినిధ్యం వహించు వారు మిస్ బి.యం. సుశ్మిత / మెరీనా జాకబ్, మొబైల్ నం- 8951944383 / 9686196751, ల్యాండ్‌లైన్ నం- 080-40482100, ఇమెయిల్స్ sushmitha.b@antaressystems.com / marina.j@antaressystems.com మరియు వెబ్‌సైట్: www.bankeauctionwizard.com
g) ఆసక్తిగల బిడ్డర్లు / పార్టీలు బిడ్ డాక్యుమెంట్‌ను పొందవలెను. అందులో అమ్మకం యొక్క సవివరమైన నియమనిబంధనలు, బిడ్ ఫారాలు మొదలైనవి ఉంటాయి. వాటిని AO, IDBI బ్యాంక్ లిమిటెడ్, జోనల్ ఆఫీస్, చాపెల్ రోడ్, టెలిఫోన్ నం.: +91-40-67694111, ఇమెయిల్: sachin.harale@idbi.co.in వారిని పైన తెలిపిన చిరునామ వద్ద జూలై 24, 2023 నుండి సెప్టెంబర్ 4, 2023 వరకు ఏదని రోజునైనా స్వయంగా సంప్రదించవచ్చును.
h) స్థిరాస్తిలో ఏవేని పొరపాట్లు / వదిలివేసిన వాటికి / లేదా ఉన్నవాటికి / తక్కువగా ఉన్న మొ॥వాటికి లేదా ఏవేని అనుమతులు మొదలైనవి పొందేందుకు లేదా చట్టబద్ధంగా ఏర్పాటు చేయబడిన ఏదైనా అథారిటీకి గల బాకాయిలకు IDBI మరియు AO బాధ్యత వహించరు. ఈ అమ్మకం ప్రకటనలో ఏదేని పొరపాటు, సరిగా లేనిదానికి లేదా వదిలివేసిన దానికి IDBI మరియు AO బాధ్యత వహించరు.
i) ఎట్టి కారణం(లు) తెలియజేయకుండా ఏదైనా లేదా అన్ని బిడ్లను అంగీకరించుటకు లేదా తిరస్కరించుటకు AOకు హక్కు కలదు. అన్ని బిడ్లు తిరస్కరించబడితే, చట్టంలో నిర్దేశించిన విధంగా ఏవేని విధానాల ద్వారా అస్తులు విక్రయించేందుకు AOకు హక్కు కలదు.
j) CBI చేస్తున్న విచారణ ఫలితానికి లోబడి అమ్మకం ఉంటుంది. అయితే, అమ్మకం లావాదేవీ పూర్తి చేయడానికి మరియు యాజమాన్యాన్ని బదిలీ చేసే క్రమంలో, అమ్మకం సర్టిఫికెట్ సఫలీకృత బిడ్డర్‌కు జారీ చేయబడుతుంది మరియు సదరు అమ్మకం సర్టిఫికెట్ SRO వద్ద సఫలీకృత బిడ్డర్ పేరున రిజిస్టర్ చేయబడుతుంది. వీలైనప్పుడు సదరు అస్తి యొక్క లింకు డాక్యుమెంట్ల ధ్రువీకృత కాపీలను సఫలీకృత బిడ్డర్‌కు అందజేయబడును. అమ్మకం సర్టిఫికెట్ యొక్క లింక్ డాక్యుమెంట్లు CBI విచారణ ముగిసిన మీదట రిలీజ్ చేయబడతాయి.

సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్ 2002 (రూల్స్) ప్రకారం చట్టబద్ధమైన నోటీసులు

రుణగ్రహీతలు అంటే శ్రీ తలాటం రవిశంకర్, వడ్డే శ్రీ రామకరుణ కుమార్, గురుగు వెంకట రామసూర్యనారాయణ రాజు, గోదాసి శ్రీనివాస్, రామాయణం గంగయ్య, నక్కిరాజు సూర్య వెంకట రామన్, రామాయణం వెంకట లక్ష్మీ నరసింహ స్వామి, రామాయణం వెంకటేశ్వర రావు, అరేటి సత్యనారాయణ, దండు శివప్రసాద్ పొట్నూరి నాగభూషణం, ముద్దాళ ఉదయ్ కుమార్ మరియు తనఖా పెట్టిన వ్యక్తులు అంటే శ్రీమతి కుచెర్లపాటి సౌభాగ్య లక్ష్మి మరియు శ్రీ కె.ఎ.వి.పి. సత్యనారాయణ రాజు వారికి బహిరంగ ఇ-వేలం నిర్వహించడం ద్వారా ఈ నోటీసు తేది నుండి 30 రోజుల తరువాత పైన పేర్కొన్న స్థిరాస్తి విక్రయించబడునని రూల్స్‌లోని రూల్ 8(6)క్రింద ఇందుమూలంగా తెలియచేయటమైనది. అయితే రుణగ్రహీతలు/ తనఖా పెట్టిన వ్యక్తులు చక్రవడ్డీ ప్రకారం కాంట్రాక్చువల్ రేట్ల వంతున 31 మార్చి 2013 నుండి వర్తింపుతో దానిపైన వ్యయాలు, చార్జీలు మరియు తదుపరి వడ్డీతో సహా 31 మార్చి 2013 నాటికి రూ.14,20,67,275 చెల్లించవలసిన బకాయిలు చెల్లించి మరియు వేలం వేయబడుతున్న స్థిరాస్తిని తిరిగి స్వాధీనం చేసుకోవచ్చును. ఒకవేళ రుణగ్రహీతలు/ తనఖా పెట్టిన వ్యక్తులు ఈ నోటీసు తేది నుండి 30 రోజులలోగా డిమాండ్ చేసిన విధంగా చెల్లించవలసిన బకాయిలు చెల్లించుటలో విఫలమైతే సంబంధిత రుణగ్రహీతలు/ తనఖా పెట్టిన వ్యక్తుల యొక్క స్థిరాస్తులకు సంబంధించి పైన పేర్కొన్న బహిరంగ ఇ-వేలంతో ముందుకు కొనసాగేందుకు అధీకృత అధికారికి స్వేచ్ఛ కలదు.

ప్రదేశం: హైదరాబాద్ సం/- అధీకృత అధికారి
తేదీ: 21 జూలై, 2023 IDBI బ్యాంక్ లిమిటెడ్

యూనియన్ బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియా

Union Bank of India
అసెట్ రికవరీ బ్రాంచి
డోర్ నెం. 26-15-150, ఆంధ్రాబ్యాంక్ బిల్డింగ్, చెంగలరావుపేట, విశాఖపట్నం - 530001,
ఫోన్ : 0891-2537792/82, 9324517291,ఇ-మెయిల్ : ubin0817295@unionbankofindia.bank

మెసర్స్ సన్‌షైన్ ఇన్ఫ్రా ఇంజినీర్స్ ఇండియా ప్రైవేట్ లిమిటెడ్‌కు సబంధించి (ప్రస్తుతం ఇన్‌సాల్వెన్సీ మరియు బ్యాంక్ రప్టసీ కోడ్ 2016 ప్రకారం లిక్విడేషన్ ప్రక్రియలో ఉన్నది) 5-42-32ఎ, 2వ అంతస్తు, 6/13-14, బ్రాడీపేట, గుంటూరు - 52202.

స్థిరాస్థి అమ్మకం కొరకు అమ్మకం ప్రకటన

సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్, 2002 లోని రూల్ 8 (6) నిబంధనలతో చదువబడే సెక్యూరిటైజేషన్ & రీ కన్‌స్ట్రక్షన్ అఫ్ ఫైనాన్షియల్ అసెట్స్ & ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్ అఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ యాక్టు 2002 క్రింద స్థిరాస్థి/ చరాస్థి అమ్మకం కొరకు ఇ-వేలం ప్రకటన.

యూనియన్ బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియా (పూర్వం ఆంధ్రాబ్యాంక్)కు తనఖాపెట్టిన / ఛార్జ్ చేసిన, యూనియన్ బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియా (పూర్వం ఆంధ్రాబ్యాంక్) అధీకృత అధికారిచే స్వాధీనం చేసుకున్న దిగువ తెలిపిన స్థిరాస్తులు **మెసర్స్ సన్‌షైన్ ఇన్ఫ్రా ఇంజినీర్స్ ఇండియా ప్రైవేట్ లిమిటెడ్** కు సబంధించి (ప్రస్తుతం ఇన్‌సాల్వెన్సీ మరియు బ్యాంక్ రప్టసీ కోడ్ 2016 ప్రకారం లిక్విడేషన్ ప్రక్రియలో ఉన్నది) మరియు హామీదారు (లు) / తనఖాదారు / లు (1) **శ్రీమతి గుడిపల్లి లలితా కుమారి**, భర్త జి.వి. సుబ్బారావు, 5-42-32-ఎ, రెండవ అంతస్తు, 6/13-14, బ్రాడీపేట, గుంటూరు-522002. (2) **శ్రీ వల్లా నాగ ఏకాంబరేశ్వరరావు** తండ్రి వెంకటేశ్వర్లు, నెహ్రూ వీధి దగ్గర, పందిల్లపల్లి, చీరాల, వేటపాలెం, ప్రకాశం జిల్లా, ఆంధ్రప్రదేశ్-523187. (3) **శ్రీ కుందూరు నాగార్జున రెడ్డి** తండ్రి కొండారెడ్డి, 6-292/3, వడ్డే బజార్, మార్కాపురం, ప్రకాశం జిల్లా, ఆంధ్రప్రదేశ్-523316.(4) **శ్రీ రావి శివారెడ్డి** తండ్రి వెంకటరెడ్డి, 2-161, దొడ్డవారి వీధి, మార్కాపురం, ప్రకాశం జిల్లా, ఆంధ్రప్రదేశ్-523316. (5) **శ్రీ మక్కెన సురేష్**, తండ్రి వెంకట కోటయ్య, డోర్ నెం. 28/71, లోయర్ వీధి, కొత్తపేట, వినుకొండ, గుంటూరు జిల్లా-522647, ఆంధ్రప్రదేశ్. (6) **శ్రీమతి మన్నెం పద్మాలయ**, భర్త సోమేశ్వరరావు, జి.ఎస్.పాలెం, ఖాజీపాలెం గ్రామం, పిట్టలవానిపాలెం మండలం, గుంటూరు జిల్లా-522001. (7) **శ్రీ దొడ్డ శ్యామ్ సుందర్ రెడ్డి**, తండ్రి వెంకటరెడ్డి, నిర్మల గ్రామర్ స్కూల్, ఉదయ్ డిప్ లేన్, 10వ వార్డు, విజయ్ టాకీస్ దగ్గర, మార్కాపురం, ప్రకాశం జిల్లా - 523316, ఆంధ్రప్రదేశ్. (8) **శ్రీమతి దిగ్గంపూడి కల్పన** భర్త డి. భాస్కరరెడ్డి, 1-216/171, కార్తికేయనగర్, నాచారం, హైదరాబాద్-500076, తెలంగాణ స్టేట్. (9) **శ్రీ దిగ్గంపూడి భాస్కరరెడ్డి**, 1-216/171, కార్తికేయనగర్, నాచారం, హైదరాబాద్-500076, తెలంగాణ స్టేట్. (10) **శ్రీ చెన్నుపల్లి భాస్కరరెడ్డి** తండ్రి రమణమూర్తి, 8-1-5241, సుమిత్రానగర్, బద్వేల్, కడప జిల్లా-516227, ఆంధ్రప్రదేశ్ (11) **శ్రీ కుక్కపల్లి రామారావు** తండ్రి శ్రీ పాపారావు, ఫ్లాట్ సి 103, హెచ్.నెం.8-3-324, క్రిష్ణా అపార్ట్‌మెంట్స్, యెల్లారెడ్డిగూడ, అమీర్‌పేట, హైదరాబాద్ - 500073 (తెలంగాణ) (12) **శ్రీమతి తిమ్మారెడ్డి వెంకట రమ**, భర్త టి. దుర్గారెడ్డి, డోర్ నెం. 8-3-228/219/ఎ, 4వ అంతస్తు, రెహ్మత్‌నగర్, యూసఫ్‌గూడ-50045, తెలంగాణ. (13) **శ్రీమతి కుక్కల రెడ్డి ప్రవంతి** భర్త కె. చంద్రమోహన్‌రెడ్డి, డోర్ నెం. 8-3-228/219/ఎ, 4వ అంతస్తు, రెహ్మత్‌నగర్, యూసఫ్‌గూడ-50045, తెలంగాణ. (14) **శ్రీ గుడిపల్లి వెంకట సుబ్బారావు** తండ్రి వెంకట నారాయణ, 5-8-6, మొదటి లేన్, 7వ క్రాస్, బ్రాడీపేట, గుంటూరు-522002, ఆంధ్రప్రదేశ్. (15) **శ్రీమతి మక్కెన రమాదేవి**, భర్త యమ్. వెంకట కోటయ్య, హెచ్.నెం. 28-72, సి.పి.ఐ. ఆఫీస్ వెనుక ప్రక్క, కొత్తపేట, వినుకొండ, గుంటూరు-522647, ఆంధ్రప్రదేశ్. (16) **శ్రీమతి సి.హెచ్. వెంకటేశ్వరమ్మ** భర్త. సి.హెచ్. ఎన్. ఏకాంబరేశ్వరరావు, నెహ్రూ వీధి దగ్గర, పందిల్లపల్లి, చీరాల, వేటపాలెం, ప్రకాశం జిల్లా, ఆంధ్రప్రదేశ్-523184. (17) **శ్రీమతి కుందూరు శ్రీలత**, భర్త కె.కృష్ణమోహన్ రెడ్డి, 1-202, జిబిఎ, చెన్నకేశవనగర్, మార్కాపురం, ప్రకాశం జిల్లా-523316, ఆంధ్రప్రదేశ్. (18) **శ్రీ మక్కెన వెంకట కోటయ్య**, హెచ్.నెం. 28-72, సి.పి.ఐ. ఆఫీస్ వెనుక ప్రక్క, కొత్తపేట, వినుకొండ, గుంటూరు-522647, ఆంధ్రప్రదేశ్ నుండి యూనియన్ బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియా (పూర్వం ఆంధ్రాబ్యాంక్)కు **తేది.30-06-2023 నాటికి చెల్లించ వలసిన బకాయి రూ॥ 98,88,35,237.91 పై॥ (అక్షరములా తొంభై ఎనిమిది కోట్ల ఎనభై ఎనిమిది లక్షల ముప్పై ఐదు వేల రెండు వందల ముప్పై ఏడు రూపాయల తొంభై ఒక్క పైసలు మాత్రమే)** దానిపై తదుపరి వడ్డీ మరియు ఛార్జీలు, వ్యయాలతో రాబట్టుకొనుటకు **"ఎక్కడ ఎలా ఉన్నవి అక్కడ అలాగే" మరియు "అక్కడ ఏమున్నదో అవే"** పద్ధతిలో **తేది.10-08-2023** న ఆన్‌లైన్ ద్వారా విక్రయించబడుతుందని ముఖ్యంగా ఋణగ్రహీత (లు) మరియు హామీదారు (లు) / తనఖాదారు (ల)కు మరియు సాధారణ ప్రజానికానికి ఇందుమూలంగా నోటీసు జారీచేయడమైనది. సెక్యూర్డ్ ఆస్తులు రిజర్వు ధర మరియు బయానా దిగువ వివరించబడినవి.

సెక్యూర్డ్ ఆస్తుల రిజర్వు ధర మరియు బయానా దిగువ వివరించబడినవి.

స్థిరాస్థి వివరములు : (1) రంగారెడ్డి జిల్లా, శేరిలింగంపల్లి మండలం, గచ్చిబౌలి గ్రామం, జనార్ధన్ హిల్స్ వద్ద సర్వే నెం. 50 లోని ప్లాట్ నెంబర్లు 5,6,7,8,9,10 నందు "తిరుమల ప్లాటినం" పేరిట మొత్తం 2929 చ॥గ॥లు విస్తీర్ణంలో నిర్మించిన భవన సముధాయం యొక్క పశ్చిమ భాగంలో 270 చ॥గ॥ల అవిభాజ్యపు వాటా భూమితో పాటు రెండవ ఫ్లోర్‌లోని 2బి(బి2) కలిగిన 9000 చ॥అ॥ల కామన్ ఏరియాతో కలుపుకొని ప్రత్యేకంగా వెండర్ వాడకం కొరకు సబ్ సెల్లార్ నందు ఐదు కార్ పార్కింగ్‌లు మరియు సెల్లార్ నందు ఐదు కార్ పార్కింగ్‌లు కలిగిన అస్థి శ్రీ గుడిపల్లి వెంకట సుబ్బారావు తండ్రి వెంకటనారాయణకు చెందినది. **హద్దులు :** తూర్పు : లిఫ్ట్, మెట్లు, వరండా మరియు భూమి యజమానికి చెందిన పోర్షన్, పడమర : ఓపెన్ టు స్కై, ఉత్తరం : ఓపెన్ టు స్కై, మరియు రోడ్, దక్షిణం : ఓపెన్ టు స్కై, మరియు భూమి (అస్థి వివరణ క్రయదస్తావేజు నెం. 4734/2015/SRO, కూకట్‌పల్లి, తేది. 08-06-2015 నందు సూచించబడినది.

రిజర్వుధర : రూ॥ 6,63,00,000/- (అక్షరములా ఆరు కోట్ల అరవై మూడు లక్షల రూపాయలు మాత్రమే)
ధరావత్తు : రూ॥ 66,30,000/- (అక్షరములా అరవై ఆరు లక్షల ముప్పై వేల రూపాయలు మాత్రమే)
బిడ్ ఇంక్రిమెంట్ : రూ॥ 6,63,000/- (అక్షరములా ఆరు లక్షల అరవై మూడు వేల రూపాయలు మాత్రమే)

(2) రంగారెడ్డి జిల్లా, శేరిలింగంపల్లి మండలం, గచ్చిబౌలి గ్రామం, జనార్ధన్ హిల్స్ వద్ద సర్వే నెం. 50 లోని ప్లాట్ నెంబర్లు 5,6,7,8,9,10 నందు "తిరుమల ప్లాటినం" పేరిట మొత్తం 2929 చ॥గ॥లు విస్తీర్ణంలో నిర్మించిన భవన సముధాయం యొక్క పశ్చిమ భాగంలో 270 చ॥గ॥ల అవిభాజ్యపు వాటా భూమితో పాటు రెండవ ఫ్లోర్‌లోని 3బి(బి3) కలిగిన 9000 చ॥అ॥ల కామన్ ఏరియాతో కలుపుకొని ప్రత్యేకంగా వెండర్ వాడకం కొరకు సబ్ సెల్లార్ నందు ఐదు కార్ పార్కింగ్‌లు మరియు సెల్లార్ నందు ఐదు కార్ పార్కింగ్‌లు కలిగిన అస్థి శ్రీ గుడిపల్లి వెంకట సుబ్బారావు తండ్రి వెంకటనారాయణకు చెందినది. **హద్దులు :** తూర్పు : లిఫ్ట్, మెట్లు, వరండా మరియు భూమి యజమానికి చెందిన పోర్షన్, పడమర : ఓపెన్ టు స్కై, ఉత్తరం : ఓపెన్ టు స్కై, మరియు రోడ్, దక్షిణం : ఓపెన్ టు స్కై, మరియు భూమి (అస్థి వివరణ క్రయదస్తావేజు నెం. 9309/2015/SRO, కూకట్‌పల్లి, తేది. 14-10-2015) నందు సూచించబడినది.

రిజర్వుధర : రూ॥ 6,63,00,000/- (అక్షరములా ఆరు కోట్ల అరవై మూడు లక్షల రూపాయలు మాత్రమే)
ధరావత్తు : రూ॥ 66,30,000/- (అక్షరములా అరవై ఆరు లక్షల ముప్పై వేల రూపాయలు మాత్రమే)
బిడ్ ఇంక్రిమెంట్ : రూ॥ 6,63,000/- (అక్షరములా ఆరు లక్షల అరవై మూడు వేల రూపాయలు మాత్రమే)

బ్యాంకుకు తెలిసినంతవరకు ఆస్తిపై ఎటువంటి తాకట్టు ఋణభారాలు లేవు.
1) ఆన్‌లైన్ ఇ-వేలం వెబ్‌పోర్టల్ / వెబ్‌సైట్ : www.mstcecommerce.com
2) రిజిస్ట్రేషన్ మరియు లాగిన్ మరియు బిడ్డింగ్ రూల్స్ కొరకు మరియు అమ్మకం నియమ నిబంధనల కొరకు https://www.mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp క్లిక్ చేయండి.
3) ఇ-వేలం అమ్మకం నియమ నిబంధనలు బ్యాంకు వారి వెబ్‌సైట్ : www.unionbankofindia.co.in లో లభిస్తాయి.

సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్, 2002లోని రూల్ 8(6) రూల్ 9(1) రూల్ 6(2) క్రింద చట్టబద్ధ 15 రోజుల అమ్మకం ప్రకటన
పైన తెలిపిన తేదీన ఇ-వేలం అమ్మకం నిర్వహించడం గురించి సదరు లోన్ యొక్క ఋణగ్రహీత /లు మరియు హామీదారు/లకు సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్, 2002లోని రూల్ 8(6) /రూల్ 9(1)/ రూల్ 6(2) క్రింద ప్రకటనగా కూడా ఇది పరిగణించబడును.

తేది.13-07-2023 అధీకృత అధికారి & అసిస్టెంట్ జనరల్ మేనేజర్
ప్రదేశం : విశాఖపట్నం యూనియన్ బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియా, అసెట్ రికవరీ బ్రాంచి